

ZARZĄDZENIE NR ^{h18}.....
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Z DNIA ^{18.08.2012}..... 2012 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej, stanowiącego własność Skarbu Państwa prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5, mieszczącego się w budynku położonym w Jaworze przy ul. Małej 3, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz w prawie własności gruntu na rzecz dotychczasowego najemcy oraz określenia warunków udzielenia bonifikaty od ceny jej sprzedaży.

Na podstawie: art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) zarządzam, co następuje:

- § 1. Wyrażam zgodę Staroście Jaworskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej, na zbycie w drodze bezprzetargowej, stanowiącego własność Skarbu Państwa prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5, o powierzchni 50,60 m², mieszczącego się w budynku wielorodzinnym, położonym w Jaworze przy ul. Małej 3, wraz z udziałem wynoszącym 18/100 w częściach wspólnych budynku mieszkalnego oraz w prawie własności gruntu, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 176, AM-5, obręb nr 5 Przedmieście, o powierzchni 0,0169 ha, na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu, któremu przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu lokalu mieszkalnego, Pawła Węgiel.
Nieruchomość lokalowa posiada urzędzoną księgę wieczystą nr LE1J/00019685/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jaworze V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Nieruchomość gruntowa posiada urzędzoną księgę wieczystą nr LE1J/00009747/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jaworze V Wydział Ksiąg Wieczystych.
- § 2. Określam warunki udzielenia bonifikaty w ten sposób, że bonifikata zostanie udzielona w wysokości 95% od wartości rynkowej przedmiotowego lokalu mieszkalnego, ustalonej na podstawie operatu szacunkowego, w przypadku jednorazowej spłaty całej należności.
- § 3. Zarządzenie traci moc z upływem jednego roku od daty wejścia w życie.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI


Aleksander Marek Skorupa