

ZARZĄDZENIE NR 275
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Z DNIA 8. WRZEŚNIA 2011 ROKU

zmieniające Zarządzenie Nr 252 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19 sierpnia 2010 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Szklarskiej Porębie, przy ul. Batalionów Chłopskich 20, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 175/5, AM-6, obręb 0001 Szklarska Poręba, o powierzchni 0,2805 ha, na rzecz użytkowników wieczystych – Jolanty i Jarosława małżonków Bartnik.

Na podstawie: art. 11 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 32 ust. 1 i 1a, art. 37 ust.2 pkt 5 oraz art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675 i Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732) zarządzam, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 252 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 19 sierpnia 2010 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Szklarskiej Porębie, przy ul. Batalionów Chłopskich 20, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 175/5, AM-6, obręb 0001 Szklarska Poręba, o powierzchni 0,2805 ha, na rzecz użytkowników wieczystych – Jolanty i Jarosława małżonków Bartnik, wprowadza się następujące zmiany:

1. § 1 otrzymuje brzmienie:

„**§ 1.** Wyrażam zgodę Staroście Jeleniogórowskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej, na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Szklarskiej Porębie, przy ul. Batalionów Chłopskich 20, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 175/5, AM-6, obręb 0001, o powierzchni 0,2805 ha, na rzecz użytkowników wieczystych – Jolanty i Jarosława małż. Bartnik.”

2. po § I dodaje się § 1a w brzmieniu:

„**§ 1a** 1. Cena sprzedawanej nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas określony umową, nie dłuższy niż 10 lat, przy czym pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wierzytelność Skarbu Państwa z tego tytułu podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

3. W przypadku zbycia nabytej nieruchomości w całości lub w części, pozostała, rozłożona na raty niespłacona część ceny staje się natychmiast wymagalna. Roszczenie z powyższego tytułu podlega ujawnieniu w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.”

§ 2. Zgoda jest ważna przez okres jednego roku od daty wejścia w życie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

A. M. S. L. Y.

Aleksander Marek Skorupa