

ZARZĄDZENIE NR 402
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
z dnia 16 sierpnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności gruntu, na rzecz dotychczasowych najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, w granicach nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Pobiednej, gmina Leśna, przy ul. Dworcowej nr 24.

Na podstawie: art. 11 ust. 2, art. 23 ust.1 pkt 7 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675 i Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę Staroście Lubańskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynku położonym w Pobiednej, przy ul. Dworcowej 24 w granicach nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych geodezyjnie jako działki: nr 417/22 o powierzchni 0,0258 ha, nr 417/20 o powierzchni 0,0026 ha i nr 417/19 o powierzchni 0,0372 ha, AM-1, obręb 0008, Pobiedna, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego i prawie współwłasności gruntu, na rzecz dotychczasowych najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu:

1. Lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni 44,40 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą oznaczoną nr 1/7 o powierzchni 12,80 m², z którym związany jest udział wynoszący 1590/10000 w prawie współwłasności gruntu i wspólnych części budynku – na rzecz Ryszarda Turczynowicza,
2. Lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 56,60 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą oznaczoną nr 2/7 o powierzchni 5,50 m², z którym związany jest udział wynoszący 1730/10000 w prawie współwłasności gruntu i wspólnych części budynku oraz komórki nr 3 o powierzchni 19,10 m² – na rzecz Heleny Ambroży.
3. Lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni 53,60 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi, tj. piwnicą oznaczoną nr 3/7 o powierzchni 3,60 m², pomieszczeniem gospodarczym oznaczonym nr 3/5 o powierzchni 4,30 m², pralnią oznaczoną nr 3/6 o powierzchni 13,40 m², z którym związany jest udział wynoszący 2090/10000 w prawie współwłasności gruntu i wspólnych części budynku – na rzecz Roberta Prokopiuka.
4. Lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni 57,80 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą oznaczoną nr 4/5 o powierzchni 9,10 m², z którym związany jest udział wynoszący 1870/10000 w prawie współwłasności gruntu i wspólnych części budynku oraz komórki nr 2 o powierzchni 12,50 m² – na rzecz Michaliny Józwiak

5. Lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni 30,10 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą oznaczoną nr 5/2, o powierzchni 3,30 m², z którym związany jest udział wynoszący 920/10000 w prawie współwłasności gruntu i wspólnych części budynku – na rzecz Kazimierzy Lasoty.

Sąd Rejonowy w Lubaniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 417/22 – KW nr JG1L/00020582/9, dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 417/20 – KW nr JG1L//00035628/2 i dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 417/19 – KW nr JG1L//00035630/9.

§ 2. Zarządzenie traci moc po upływie jednego roku od daty wejścia w życie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

A.M.S.

Aleksander Marek Skorupa