

ZARZĄDZENIE NR *hdy*  
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
z dnia *16 sierpnia* 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie współwłasności gruntu, na rzecz dotychczasowych najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, w granicach nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Pobiednej, gmina Leśna, przy ul. Dworcowej nr 24 „a”.

Na podstawie: art. 11 ust. 2, art. 23 ust.1 pkt 7 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; Nr 106, poz. 675 i Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz. 1043; Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę Staroście Lubańskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynku położonym w Pobiednej, przy ul. Dworcowej 24 „a” w granicach nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych geodezyjnie jako działki: nr 417/21 o powierzchni 0,0120 ha, nr 417/20 o powierzchni 0,0026 ha i nr 417/19 o powierzchni 0,0372 ha, AM-1, obręb 0008, Pobiedna, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego i prawie współwłasności gruntu, na rzecz dotychczasowych najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu:

1. Lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni 50,80 m<sup>2</sup>, z którym związany jest udział wynoszący 2995/10000 w prawie współwłasności gruntu i wspólnych częściach budynku oraz komórki nr 1 o powierzchni 5,80 m<sup>2</sup> – na rzecz Bożeny Palasz.

2. Lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni 36,30 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym, tj. piwnicą oznaczoną nr 2/5 o powierzchni 1,30 m<sup>2</sup>, z którym związany jest udział wynoszący 2217/10000 w prawie współwłasności gruntu i wspólnych częściach budynku – na rzecz Jana Zajko.

Sąd Rejonowy w Lubaniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 417/21 – KW nr JG1L/00035629/9, dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 417/20 – KW nr JG1L/00035628/2 i dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 417/19 – KW nr JG1L/00035630/9.

**§ 2.** Zarządzenie traci moc po upływie jednego roku od daty wejścia w życie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

*A.M.*

Aleksander Marek Skorupa