

ZARZĄDZENIE NR 20
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
z dnia 31 sierpnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynku położonym w Dziwiszowie nr 1 b, gmina Jeżów Sudecki.

Na podstawie: art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 2011 r., Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę Staroście Jeleniogórskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynku położonym w Dziwiszowie nr 1 b, gmina Jeżów Sudecki, w granicach nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 593/2, AM-4, obręb 0002 Dziwiszów, o powierzchni 0,3137 ha wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, na rzecz dotychczasowych najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu:

1. Lokalu mieszkalnego nr 2, położonego na parterze, o powierzchni 42,11 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi: kuchnią-spiżarnią o powierzchni 14,49 m², garderobą o powierzchni 9,77 m², strychem o powierzchni 6,14 m² i 14,13 m², wc o powierzchni 2,76 m² oraz piwnicą o powierzchni 4,29 m², udziałem 33,57 % w częściach wspólnych budynku i gruncie – na rzecz dotychczasowego najemcy Haliny Ceniuch.

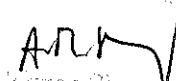
2. Lokalu mieszkalnego nr 3, położonego na I piętrze, o powierzchni 79,91 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym: strychem o powierzchni 28,16 m² i 14,06 m², udziałem 47,31 % w częściach wspólnych budynku i gruncie – na rzecz dotychczasowego najemcy Ryszarda Michelisa.

Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą KW nr JG1J /00056687/ 4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Określam bonifikatę od ceny sprzedaży w wysokości 90 % wartości rynkowej nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie traci moc po upływie jednego roku od daty wejścia w życie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Andrzej Chojnacki