

ZARZĄDZENIE NR 324
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Z DNIA 9.11.2011 ROKU

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Szczawinie, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 172/1 i nr 173/16, AM-1, obręb 0030-Szczawin, o łącznej powierzchni 3,00 ha, na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie: art. 11 ust. 2 w związku z art. 32 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r., Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę Staroście Strzełińskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej, na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Szczawinie, gmina Strzelin, oznaczonych geodezyjnie jako działki nr 172/1 i nr 173/16, AM-1, obręb 0030-Szczawin, o łącznej powierzchni 3,00 ha, na rzecz użytkownika wieczystego – Polskie Młyny S.A. z siedzibą w Warszawie.

Sąd Rejonowy w Strzelinie V Wydział Ksiąg Wieczystych dla przedmiotowych nieruchomości prowadzi księgi wieczyste: KW nr WR1T/00017372/8 – dla działki nr 172/1 i KW nr WR1T/00014266/1 – dla działki nr 173/16.

§ 2.1. Cena sprzedawanej nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas określony umową, nie dłuższy niż 5 lat, przy czym pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wierzytelność Skarbu Państwa z tego tytułu podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki.

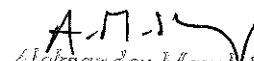
2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

3. W przypadku zbycia nabytej nieruchomości w całości lub w części, pozostała, rozłożona na raty niespłacona część ceny staje się natychmiast wymagalna. Roszczenie z powyższego tytułu podlega ujawnieniu w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.

§ 3. Zgoda jest ważna przez okres jednego roku od daty wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Aleksander Marek Skorupa