

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>MO</sup>.....  
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO  
z dnia .....<sup>29. Kwiecień</sup>..... 2011r.

zmieniające Zarządzenie Nr 75 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 25 maja 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Wrocławiu, przy ul. Braterskiej i Alei Karkonoskiej 45, 45a-45d, o łącznej powierzchni 3,9044 ha, na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie: art. 11 w związku z art. 32 ust. 1 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r., Nr 64, poz. 341) zarządzam, co następuje :

§ 1. W zarządzeniu Nr 75 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 25 maja 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we Wrocławiu, przy ul. Braterskiej i Alei Karkonoskiej 45, 45a-45d, na rzecz użytkownika wieczystego, wprowadza się następujące zmiany:

1) dodaje się § 1a w brzmieniu:

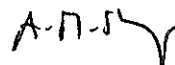
„1a 1. Cena sprzedawanej nieruchomości może zostać rozłożona na raty, na czas określony umową, nie dłuższy niż 10 lat, przy czym pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości. Wierzytelność Skarbu Państwa z tego tytułu podlega zabezpieczeniu poprzez ustanowienie hipoteki.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

3. W przypadku zbycia nabytej nieruchomości w całości lub w części, pozostała, rozłożona na raty niespłacona część ceny staje się natychmiast wymagalna. Roszczenie z powyższego tytułu podlega ujawnieniu w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości.”

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

  
Aleksander Marek Skorupa