

UMOWA PRZECHOWANIA Nr

zawarta w dniu 2024 roku w pomiędzy:

.....,
zwaną dalej „Przechowawcą”,

a

Dolnośląskim Urzędem Wojewódzkim we Wrocławiu,
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, posiadającym NIP 896-10-03-245,
REGON 000514377, który reprezentuje
Pan Maciej Gardas – Dyrektor Generalny Urzędu na podstawie upoważnienia nr
..... stanowiącego załącznik nr 1 do umowy
zwanym w dalszej części umowy „**Składającym**”,
zwanym łącznie „**Stronami**”, o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - 1) świadczenie przez Przechowawcę na rzecz Składającego usługi w zakresie przechowania i wydawania wszelkiego sprzętu w tym przeciwpożarowego oraz wyposażenia i towarów należących do Składającego, na około 350-ciu miejscach paletowych, zwanych w dalszej treści umowy „środkami” na terenie
 - 2) wykonywanie przez Przechowawcę wszelkich czynności niezbędnych w celu utrzymania przechowywanych środków, o których mowa w pkt 1, w stanie pełnej gotowości technicznej do użytkowania;
 - 3) świadczenie przez Przechowawcę na rzecz Składającego usług kompletowania i wydawania do użytkowania środków, o których mowa w pkt 1 według potrzeb i zleceń Składającego po uprzednim obustronnym uzgodnieniu drogą elektroniczną co najmniej z trzydniowym wyprzedzeniem.
2. Przechowawca oświadcza, że jest właścicielem powierzchni magazynowej, o której mowa w ust.1 pkt 1.
3. Składający zapewnia, że przechowywane przez niego środki nie będą miały szkodliwego oddziaływania na środowisko naturalne oraz ludzi i na substancje budynków magazynowych.
4. Składający oświadcza, że przechowywane środki nie są odpadem w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.
5. Składający oświadcza, że powierzchnia magazynowa odpowiada jego potrzebom i że jest ona odpowiednia do przechowywania jego środków.
6. Strony zgodnie oświadczają, że czynności przekazywania do przechowania środków i ich wydawanie do użytkowania, odbywać się będą na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych i strony wyrażają zgodę na to, że stan środków przekazanych do przechowania może być zmieniany przez częściowe ich usunięcie i częściowe uzupełnienie nowych środków w trakcie obowiązywania Umowy.

§ 2

1. Przechowawca świadczy usługę przechowania w następujących warunkach: magazyny posiadają dachy, drzwi, zapewniają ochronę przed opadami atmosferycznymi, zanieczyszczeniami zewnętrznymi oraz bezpośrednim działaniem promieniowania słonecznego. Wilgotność i temperatura powietrza w magazynach wynika z warunków atmosferycznych.
2. Składający akceptuje warunki przechowywania środków określone w ust. 1 i oświadcza, że są wystarczające.

§ 3

1. Przechowawca ponosi odpowiedzialność za ilość i nienaruszalność przyjętych na przechowanie środków na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Odpowiedzialność Przechowawcy za środek Składającego rozpoczyna się od chwili przyjęcia środka do magazynu, a kończy w momencie odbioru środka przez osoby wskazane przez Składającego (odbior potwierdzony zapisem na dokumencie wydania środka i liście przewozowym).
3. Z zastrzeżeniem ust. 2 Przechowawca ponosi odpowiedzialność wyłącznie za szkody rzeczywiste powstałe w środkach, które spowodowane zostały wyłącznie na skutek przyczyn zawinionych (wina umyślna i nieumyślna) przez Przechowawcę, jego pracowników lub jego podwykonawców w czasie, gdy środki znajdowały się w posiadaniu Przechowawcy, jego pracowników albo jego podwykonawców.
4. Przechowawca będzie informował Składającego na piśmie (drogą faksową lub e-mail) o wszelkich wiadomych mu okolicznościach i zdarzeniach, których zaistnienie spowodowało ubytki ilościowe i jakościowe środków powstałe w czasie ich przechowywania.
5. Jeżeli stan środków przy rozładunku nasuwa podejrzenie, że w transporcie nastąpiło pogorszenie jego jakości (m.in. uszkodzenie opakowań), ubytek ilościowy albo inne uszkodzenie, Przechowawca zobowiązany jest do sporządzenia pisemnego protokołu potwierdzającego fakt wystąpienia w/w okoliczności oraz dokonania stosownej adnotacji na liście przewozowym.

§ 4

1. Przechowawca będzie przyjmował i wydawał środki w następujące dni tygodnia: od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, w godzinach od 7.00 do 15.00, a w innych godzinach na pisemny wniosek Składającego, tylko po uzyskaniu zgody
2. W sytuacjach nadzwyczajnych (m.in. zagrożenie powodziowe, szczególna sytuacja epidemiologiczna) strony dopuszczają możliwość przyjmowania/wydawania środków w sposób odmienny niż ustalony w ust. 1, po wcześniejszym uzgodnieniu z
3. Środek dostarczany do magazynu ułożony będzie na paletach Składającego z wyłączeniem środków o niestandardowych gabarytach tj. o wymiarach wykraczających poza standardowy wymiar europalety, czyli 120 cm x 80 cm lub przekraczających wysokość [200 cm].
4. Dostawy i odbiór środków odbywać się będą transportem samochodowym Składającego albo osoby trzeciej działającej na rzecz Składającego (np. przewoźnika, którego wskaże Składający Przechowawcy).

5. Wydawanie/przyjęcie środków z/do magazynu przez Przechowawcę będzie następowało w oparciu o dyspozycję Składającego wydaną z trzydniowym wyprzedzeniem drogą e-mail na adres , w postaci dowodów wydania WZ oraz dowodów przyjęcia PZ.
6. Wydanie środka z magazynu potwierdzane będzie każdorazowo przez przewoźnika Składającego pisemnie na dokumencie przewozowym.
7. Przechowawca zastrzega sobie prawo do przeprowadzania kontroli powierzchni ładunkowej pojazdów wjeżdżających na teren lub go opuszczających, w zakresie przewożonych środków oraz zgodności danych zawartych w dokumencie przewozowym ze stanem faktycznym.
8. Przechowawca umożliwi dostęp do informacji o stanach środków Składającego przechowanych w magazynie na terenie w czasie określonym w § 4 ust. 1.

§ 5

1. Pracownicy Przechowawcy, którzy będą mieli bezpośredni kontakt z przechowywanym środkiem zostaną przeszkoleni przez Składającego w zakresie postępowania przy jego składowaniu oraz w zakresie utrzymywania go w stanie gotowości technicznej do użytkowania.
2. Koszty wykonywanych czynności związanych z naprawami gwarancyjnymi oraz usługami serwisowymi środków, o których mowa § 1 ust. 1 pkt 1), wymagającymi zaangażowania specjalistycznych, zewnętrznych podwykonawców, regulowane będą bezpośrednio przez Składającego. Przechowawca zawiadomi Składającego o potrzebie dokonania ww. napraw i usług z co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem, celem zabezpieczenia środków finansowych potrzebnych na ten cel.

§ 6

1. Składający może przeprowadzać kontrolę przechowywania środków w czasie określonym w § 4 ust. 1, nie częściej jednak niż raz na kwartał.
2. O zamiarze przeprowadzenia kontroli Składający poinformuje Przechowawcę telefonicznie, e-mailem lub faksem, z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem.

§ 7

1. Z tytułu świadczonych usług objętych niniejszą umową, Składający będzie płacił Przechowawcy comiesięczne ryczałtowe wynagrodzenie, którego wysokość wynosi brutto, w tym należny podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką.
2. Zapłata należności za świadczone usługi będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Przechowawcy, wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Składającego. Faktury będą przesyłane w formie elektronicznej na adres e-mail: faktury@duw.pl do dnia 30 czerwca 2024 roku.
Faktury będą wystawiane i doręczane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku, obowiązującej na dzień wystawienia faktury.
3. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Składającego.
4. Wszelkie rozliczenia finansowe między Przechowawcą a Składającym będą prowadzone wyłącznie w złotych polskich.

5. W przypadku zalegania w regulowaniu należności (opóźnienia) przez Składającego, Przechowawca naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 8

1. Przechowawca oświadcza, że obiekt magazynu jest objęty całodobową ochroną pomieszczeń magazynowych znajdujących się na terenie
2. Obowiązek ubezpieczenia magazynów od zdarzeń losowych oraz innych zagrożeń powodujących ryzyko, od których tego rodzaju objekty ubezpiecza się zwyczajowo, obciąża Przechowawcę.
3. Przechowawca oświadcza, iż posiada aktualne ubezpieczenie OC działalności gospodarczej, na podstawie którego udzielona została ochrona ubezpieczeniowa w odniesieniu do środków przechowywanych przez Przechowawcę.
4. Na żądanie Składającego do przechowania Przechowawca w terminie 7 dni przedłoży polisę ubezpieczeniową.
5. Składający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Przechowawcy, uzyskanych w związku z realizacją umowy – zarówno w czasie jej obowiązywania, jak też w późniejszym czasie, wyjąwszy przypadki przewidziane prawem.

§ 9

1. Umowa zostaje zawarta na czas od **01.01.2025 r.** do dnia **31.12.2025 r.**
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany w formie pisemnej przez każdą ze stron ze skutkiem na koniec trzeciego miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano wypowiedzenia.
3. Przechowawca może wypowiedzieć umowę w trybie, o którym mowa w ust. 2 w przypadku, gdy powierzchnia magazynowa, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 umowy, stanie się dla Przechowawcy niezbędna do realizacji zadań statutowych.
4. Składający może wypowiedzieć umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia dokonany w formie pisemnej ze skutkiem na koniec miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano wypowiedzenia w przypadku, gdy środki opisane w § 1 ust. 1 pkt 1 umowy zostaną rozdysponowane.
5. Składający może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia, po przeprowadzonej kontroli, o której mowa w § 6, naruszenia ilości i nienaruszalności przyjętych na przechowanie środków. W takim przypadku Przechowawca zobowiązuje się do zapłaty Składającemu kary umownej w wysokości 10% comiesięcznego wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1.
6. W przypadku pozostawienia środków przez Składającego po rozwiązaniu umowy na powierzchni magazynowej, Składający zobowiązany będzie do uiszczenia wynagrodzenia za bezumowne z niej korzystanie w wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, proporcjonalnie do ilości dni bezumownego korzystania.
7. Składający zastrzega, że może potrącać należności z tytułu kar umownych, powstałych w okresie realizacji umowy, z wynagrodzenia Przechowawcy, na co Przechowawca wyraża zgodę.
8. Na naliczone kary umowne Składający wystawi notę obciążeniową. Przechowujący zobowiązuje się do zapłaty zastrzeżonych kar umownych na rachunek wskazany przez Składającego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania

noty obciążeniowej, chyba że kara umowna zostanie potrącona z wynagrodzenia Przechowawcy. W takim przypadku Składający poinformuje Przechowawcę o potrąceniu.

9. W przypadku powstania szkody przekraczającej wartość kar umownych Składający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10

W imieniu Przechowawcy umowę będzie wykonywała reprezentowana przez Osoby te są upoważnione do wystawiania wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy, z wyjątkiem dokonywania zmian w umowie.

§ 11

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia umowy dokonywane będą pod rygorem nieważności w formie pisemnej w postaci aneksu.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Składającego do przechowania.

§ 14

Strony uzgadniają, że warunki niniejszej umowy nie będą udostępniane osobom trzecim, za wyjątkiem uprawnionych organów kontrolnych oraz w związku z ustawą o dostępie do informacji publicznej i na zasadach z niej wynikających.

§ 15

1. Przy prowadzeniu korespondencji przez Strony w sprawach związanych z wykonywaniem umowy obowiązywać będzie forma korespondencji elektronicznej.
2. Ustala się następujące adresy, numery faksów, telefonów oraz adresy poczty elektronicznej.
 - 1) dane Przechowawcy dla potrzeb związanych z realizacją umowy:
.....
 - 2) dane Składającego dla potrzeb związanych z realizacją umowy i potrzeb (niefinansowych) z wyłączeniem przesyłania faktur, o których mowa w § 7 ust. 2:
.....
3. Strony będą się niezwłocznie informować o wszelkich zmianach adresu lub danych teleadresowych zawartych w Umowie. Do momentu otrzymania potwierdzenia odbioru zawiadomienia o zmianie adresu, pisma wysłane na dotychczasowy adres będą uznane za właściwie doręczone.

§ 16

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do poinformowania wszystkich swoich pracowników, których dane są udostępniane drugiej stronie w celu realizacji

umowy, o udostępnieniu tych danych osobowych, a także zobowiązują się do udzielenia tym pracownikom wszelkich wymaganych przepisami prawa informacji dotyczących przetwarzania danych osobowych przez drugą stronę wynikających z art. 13 lub 14 RODO.

2. Strony prześlą sobie wzajemnie wszystkie informacje o których mowa w art. 13 lub 14 RODO, w postaci klauzuli informacyjnej.
3. Strony zobowiązują się wykonać ciążący na nich obowiązek informacyjny względem osób, których dane dotyczą, najpóźniej w momencie ich pierwszego przekazania.
4. Strony zobowiązują się do rzetelnego wypełnienia ciążącego na nich obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 i 14 RODO, względem wszystkich pracowników drugiej strony.

§ 17

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

PRZECHOWAWCA

SKŁADAJĄCY