

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 28/24
Prezydenta Wrocławia z dnia 14 maja 2024 r.

Wykaz sporządzony na podstawie art. 35
ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r.,
poz. 344 z późn. zm.)

PREZYDENT WROCŁAWIA

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej,

podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ nr WSP/ZZZ.4/24

**części nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność
Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w użyczenie w trybie
bezprzetargowym**

WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI

od 17.05.2024 r. do 06.06.2024 r.

- 1. Oznaczenie nieruchomości według danych ewidencji gruntów i księgi wieczystej:** obręb: Kłokoczyce, AM-6, działka numer 35/5, powierzchnia działki – 2 110 m², księga wieczysta gruntowa: WR1K/00262679/4
- 2. Opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana
- 3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Widawy w rejonie obrębu Kłokoczyce we Wrocławiu (uchwała Rady Miejskiej Wrocławia nr XLIV/1073/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 23 maja 2013 r.) nieruchomość jest przeznaczona w planie, m.in.: infrastrukturę drogową, ulice, obiekty do parkowania, wody powierzchniowe, mariny (symbol 1WS na rysunku planu).
- 4. Forma oddania nieruchomości:** umowa użyczenia na czas oznaczony od 10.06.2024 r. do 09.06.2027 r., oddanie w użyczenie części działki o powierzchni 74 m² w celu realizacji zadania, pn. „Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż rzeki Dobra pomiędzy ul. Kłokoczycką a Kanałem Kłokoczyckim we Wrocławiu (WBO 2020 nr 4)”.
- 5.** Zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem najmu, dzierżawy i użyczenia. Art. 23 ust. 1 pkt 7a stanowi, że zawarcie umów najmu, dzierżawy i użyczenia

